

Rendalen Kommune

Konkurransegrunnlag

Totalentreprise tilbygg Rendalen sykehjem

Vedlegg H-Byggherrens leveranser



Oppdragsnr.: 52507408 **Dokumentnr.:** 01 **Versjon:** 01
2026-06-29

Oppdragsgiver: Rendalen Kommune
Oppdragsgivers kontaktperson: Tore Hornseth
Rådgiver: Norconsult AS, Brutippen 13, NO-2550 Os i Østerdalen
Oppdragsleder: Ragnhild Bjørnerheim Hynne
Andre nøkkelpersoner: Erlend Vingelen
 Bjørn Fredheim
 Mads Bakkeng
 Tomas Østgårdstrøen

01	2026-06-29	Anbud ut	Ervin	BjFre	
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

Innhold

1	Byggherrens leveranser	4
1.1	Tilbudsmaterialet	4
1.2	Offentlige avgifter for bygget.	4
1.3	Prosjektledelse/ Byggherreombud	4
1.4	SHA	4
1.5	Uavhengig kontroll	4

1 Byggherrens leveranser

1.1 Tilbudsmaterialet

Prosjektet er forutsatt utført som totalentreprise. Tilbudsgrunnlaget er en kravspesifikasjon og er ikke fullstendig med hensyn til beskrivelse og tegninger. Prosjektet må detaljprosjekteres, dette gjelder både bygg og utomhus-arbeider. Byggherre har utarbeidet tegninger for prosjektet som sammen med tekstdelen av konkurransegrunnlaget med vedlegg, skal benyttes som utgangspunkt for detaljprosjekteringen.

Det er utarbeidet et overordnet brannnotat som skal danne grunnlag for tilbudet og videre prosjektering.

Det er ikke gjennomført geotekniske undersøkelser. Tilbyder er selv ansvarlig for å skaffe seg tilstrekkelig informasjon om grunnforhold. En forutsetning for hva som kan legges til grunn i tilbudsfasen er omtalt under grunnarbeider i vedlegg E.

Nødvendige tegninger, beregninger og beskrivelser utover det utleverte tilbudsmaterialet er totalentreprenørens ansvar å utarbeide.

For omfang av arbeider tekniske fag se vedlegg E.

1.2 Offentlige avgifter for bygget.

Eventuelle tilknytningsavgifter betales av byggherren i forbindelse med byggesaken. Byggherren betaler også byggesaksgebyr. Øvrige avgifter i tilknytning til gjennomføringen av byggeprosjektet bekostes av totalentreprenøren slik som gebyrer for lokal / sentral godkjenning av entreprenører og andre kontraktsmedhjelpere.

1.3 Prosjektledelse/ Byggherreombud

Se vedlegg B, pkt 1.7 om organisering.

1.4 SHA

Se vedlegg G, Kap 3 om SHA samt vedlagte SHA-plan.

1.5 Uavhengig kontroll

Byggherre sørger for obligatorisk uavhengig kontroll.